

**Паспорт
инвестиционного проекта в сфере науки и образования**

Развитие инфраструктуры Новосибирского Государственного Университета

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 1. Учетные данные инвестиционного проекта

Заявитель (полное наименование)	федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет»
Предполагаемое место размещения (реализации) проекта (город, иное поселение, район, не определено)	г.Новосибирск, Советский район
Тип инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция, внедрение новой технологии, расширение производственной базы, перепрофилирование)	образовательная и научная инфраструктура (новое строительство)
Отрасль экономики, к которой относится организация, производство, создаваемые в ходе реализации инвестиционного проекта	наука и образование
Суть инвестиционного проекта (3 - 5 строк)*	Создание инфраструктурной базы для устойчивого развития Университета с целью организации кадрового обеспечения всех видов проектов, включенных в План развития Новосибирского научного центра. Увеличение текущих показателей эффективности в 1,7-2 раза к концу 2025г.
Стоимость проекта, млн. руб.	14 922,00
Основная продукция (услуги), перечень основной номенклатуры продукции (услуг)	образовательные услуги, НИР, НИОКР
Мощность планируемого производства	15 000 обучающихся, объем средств от НИОКР 1 100 млн. руб./год, объем средств от инновационной деятельности 1000 млн. руб./год
Срок реализации проекта (ввода объекта), лет	7
Срок (примерная дата) ввода объекта на проектную мощность	II очередь – 2021г. III очередь – 2025г.
* дополнительно предоставляется пояснительная записка и презентационный материал по проекту.	

Раздел 2. Финансовое обеспечение проекта

	Сумма, млн. руб.	Направление использования
Всего	14 922,00	
Привлекаемые средства	0,00	
Другие источники (расписать по видам поступлений)	14 922,00	100% бюджетные средства (федеральная целевая программа)
Собственные средства (затраты на содержание результатов проекта)	500,00/год*	содержание (субсидия на госзадание, средства от приносящих доход видов деятельности)
* обязательно учитываются затраты на содержание результатов проекта (техническое обслуживание, коммунальные платежи, закупка сырья, кредиты и т.п.).		

Раздел 3. Показатели эффективности проекта

Бюджетная эффективность, млн. руб. в год	5 500
Количество рабочих мест, чел.	4 815
Средняя заработная плата специалистов, занятых в реализации проекта (руб. в год)	ППС* – 1 098 000 НР** – 2 076 000 прочий персонал – 600 000
Объем выполняемых НИОКР (в млн. руб.), доля НИОКР по заказу частного бизнеса	1 100 в год
Количество публикаций в WebOfScience, средний индекс цитирования	2 500 в год, 7 цитирований на статью
Количество действующих лицензионных соглашений, объем выплат по лицензионным соглашениям	
Количество международных патентных заявок	

* ППС – профессорско-преподавательский состав

** НР – научные работники

Раздел 4. График финансирования инвестиционного проекта

Наименование инвестиционного объекта (мероприятия)	Объем финансирования в инвестиционный объект (мероприятие), млн. руб.	Сроки финансирования в инвестиционный объект (мероприятие)
1. Проектирование объектов II очереди	880,6	2018 год – всего 264,2
		в т.ч.:
		октябрь – 264,2
		2019 год – всего 616,4
		в т.ч.:
		октябрь – 616,4
2. Строительство объектов II очереди	7 925,4	2019 год – всего 2 377,5
		в т.ч.:
		октябрь – декабрь 792,5/мес
		2020 год – всего 2 773,9
		в т.ч.:
		январь – декабрь 231,1/мес.
		2021 год – всего 2 774,0
		в т.ч.:
		январь – декабрь 231,1/мес.
3. Проектирование объектов III очереди	611,6	2022 год – всего 611,6
		в т.ч.:
		январь – 183,5
		декабрь – 428,1
4. Строительство объектов III очереди	5 504,4	2023 год – всего 2 864,4
		в т.ч.:
		январь – 1 654,4
		февраль – декабрь – 110/мес.
		2024 год – всего – 1 320
		в т.ч.:
		январь – декабрь – 110/мес.
		2025 год – всего – 1 320
		в т.ч.:
		январь – декабрь – 110/мес.
ИТОГО	14922,0	

Раздел 5. Потребность проекта в ресурсах

Кадры (контингент персонала, необходимого для реализации проекта), всего, в т.ч.:	Дирекция по строительству, в т.ч.:
<i>административный персонал</i>	2 чел.
<i>инженерно-технический персонал</i>	28 чел.
<i>рабочие (по профилю и специализации)</i>	0
<i>подсобные рабочие</i>	0
Земельный участок (площадь)	8 Га (под застройку)
Производственные помещения (характеризовать)	офисные помещения для работы Дирекции по строительству (300 м ²)
Сырьевые ресурсы, необходимые для реализации инвестиционного проекта	строительные материалы и изделия (в соответствии с проектно-сметной документацией)
Годовая потребность в водопроводной воде (тыс. куб. м)	591,5
Годовая потребность в электроэнергии (тыс. кВт/ч)	21 059,0
Годовая потребность в газе (куб.м./ч)	не используется
Годовая потребность в водоотводе (куб.м./ч)	67,5
Прочие (ФОТ Дирекции по строительству (млн. руб.))	20,3

Раздел 6. Запрашиваемые формы государственной поддержки

Финансирование разработки бизнес-плана, да/нет	да
Компенсация части затрат на разработку проектно-сметной документации, да/нет	да
Предоставление государственной гарантии (размер необходимого обеспечения), да/нет	нет
Предоставление инвестиционного налогового кредита, сумма	нет
Включение в федеральные и региональные целевые программы, да/нет	да
Предоставление налоговых льгот по налогам, поступающим в бюджет Новосибирской области, да/нет	нет
Информационное обеспечение, да/нет	да
Организация участия в выставках, презентациях, да/нет	да
Субсидирование части процентной ставки по привлекаемому банковскому кредиту, да/нет	нет
Предоставление на льготных условиях имущества, находящегося в собственности Новосибирской области, да/нет	нет
другое (указать)	финансирование Дирекции по строительству и авторского надзора за счет средств проекта

Раздел 7. Полезность проекта для развития новосибирского Академгородка как территории с высокой концентрацией исследований и разработок, а также экономики Новосибирской области и Российской Федерации в целом

Количество новых рабочих мест, создаваемых инвестиционным проектом, всего, в т.ч.:	4 815
<i>постоянных рабочих мест</i>	ППС – 625 шт.ед., НР – 160 шт.ед.
<i>сезонных рабочих мест</i>	0
<i>временных рабочих мест, создаваемых при строительстве</i>	30 (Дирекция по строительству)
<i>косвенных (сопряженных) рабочих мест, создаваемых на смежных производствах (для производства сырья, транспортировки сырья и готовой продукции и пр.)</i>	4 000 (кадровый потенциал)
Объем предусмотренных налогов и платежей, млн. руб. всего, в т.ч.:	1 550
<i>федеральный бюджет,</i>	750
<i>региональный бюджет</i>	450
<i>местный бюджет</i>	350
Объем производства продукции после выхода на проектную мощность, всего, в т.ч.:	
<i>в стоимостном выражении</i>	5 500 млн. руб.
<i>в натуральном выражении</i>	15 000 чел. (обучающиеся)
Средняя заработная плата, тыс. руб.	
<i>- на момент ввода производства в действие</i>	59,1 тыс. руб. в месяц
<i>- на момент ввода производства на проектную мощность</i>	73,8 тыс. руб. в месяц
Привлечение предприятий Новосибирской области к проектированию проекта	возможно
Привлечение предприятий Новосибирской области к строительству	возможно
Привлечение предприятий Новосибирской области по кооперации в рамках реализации проекта	возможно
Закупка оборудования (комплектующих) у местных производителей	возможно
Использование местных сырьевых ресурсов (вид, объем, сумма)	да (строительные материалы и изделия согласно проектно-сметной документации)
Создание объектов социальной инфраструктуры	да (актовый зал с помещениями Дома студента, библиотека, 3 общежития)
Благоустройство территории	да
Использование технологий комплексной переработки сырья	нет
Внедрение новых технологий и выпуск новой продукции	да
Повышение уровня экологической безопасности	да
Другое	новые образовательные программы по прорывным направлениям науки и технологий

Раздел 8. Информация о проработанности проекта

Разработчик бизнес-плана или ТЭО инвестиционного проекта, дата составления	нет
Проектно-сметная документация (наличие, кем и когда утверждена)	да, ООО Фирма «Роджер», ВО «Технопромимпорт» (ГП), 2007г. – требует переработки
Основные субподрядчики и перечень выполняемых ими работ	нет
Необходимость патентной защиты основных технологических решений	нет
Необходимость лицензирования	да
Необходимость сертификации	нет
Наличие договоров поставки (протоколов о намерениях) оборудования	нет
Наличие договоров поставки (протоколов о намерениях) сырья и материалов	нет
Проведена ли независимая экспертиза проекта (кем, когда)	нет
Наличие заключения экологической экспертизы	нет
Наличия у претендента собственных денежных средств или другого имущества, в том числе освоенные средства (подтверждающие документы)	да (земельные участки)
Условия возможного участия инвестора в проекте	-

Раздел 9. Маркетинговые исследования

Характеристика новизны продукции, наличие инновационной составляющей	Новизной образовательных услуг является подготовка специалистов по классическим и новым специальностям по модели «образование через исследования»
Назначение продукции (масштабы и направления использования, потребительские свойства)	Результаты образовательных услуг, НИР и НИОКР востребованы высокотехнологичными партнерами в сфере науки, медицины, образования и промышленности
Характеристика сырьевой базы	Высококвалифицированные научно-педагогические кадры для обучения студентов и выполнения прорывных НИР и НИОКР
Технология производства	Основная технология обучения – «образование через исследования» во взаимодействии с институтами ННЦ и через совместные кафедры с высокотехнологичными промышленными партнерами

<p>Характеристика рынков сбыта</p>	<p>Услуги образовательные, НИР и НИОКР на следующих основных рынках:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рынок образовательных услуг ориентирован на абитуриентов с высоким средним баллом ЕГЭ. Услуги ориентированы на рынок РФ, а также стран СНГ, преимущественно Казахстан, страны Ближнего Востока и Юго-Восточной Азии: КНДР, КНР, Индия и др. - рынок заказных НИОКР: собственные исследования и разработки НГУ, услуги НГУ как университета-хаба с организацией комплексных междисциплинарных проектов в рамках развитой партнёрской сети институтов НИЦ и высокотехнологичных компаний. <p>Рынок сконцентрирован в РФ и расширяется на другие страны, включая Казахстан, Латвию, Израиль, Южную Корею, Саудовскую Аравию, США, Федеративную Республику Германию</p>
<p>Основные конкуренты в России и зарубежом</p>	<p>Московский государственный университет, Высшая школа экономики, МИФИ, МФТИ, ИТМО, МИСиС, ТГУ, университет Сонгюнван (Sungkyunkwan University, SKKU, Южная Корея) и Сент-Эндрюсский университет (University of St Andrews, USA, Великобритания)</p>

Раздел 10. План-график реализации инвестиционного проекта

Наименование этапов (направлений, мероприятий) реализации инвестиционного проекта	Объем инвестиций, млн. руб.	Сроки выполнения этапов (направлений, мероприятий) работ	
		Начало работы	Окончание работы
1.1. Проектирование и экспертиза II очереди строительства комплекса учебных зданий НГУ	880,6	октябрь 2018г.	октябрь 2019г.
1.2. Строительство II очереди комплекса учебных зданий НГУ, в т.ч.:			
1.2.1. Корпус поточных аудиторий с переходом	569,0	октябрь 2019г.	декабрь 2021
1.2.2. Общежитие на 2000 мест	2070,0	октябрь 2019г.	декабрь 2021
1.2.3. Актовый зал на 1500 мест с помещениями Дома студентов	892,0	октябрь 2019г.	декабрь 2021
1.2.4. Библиотека	742,4	октябрь 2019г.	декабрь 2021
1.2.5. Научно-исследовательский центр	1681,0	октябрь 2019г.	декабрь 2021
1.2.6. Учебный корпус с Клинико-диагностическим центром	1935,0	октябрь 2019г.	декабрь 2021
1.2.7. Распределительный пункт с трансформаторной подстанцией	36,0	октябрь 2019г.	декабрь 2021
2.1. Проектирование и экспертиза III очереди строительства комплекса учебных зданий НГУ	611,6	январь 2022	декабрь 2022
2.2. Строительство III очереди комплекса учебных зданий НГУ, в т.ч.:			
2.2.1. Административный корпус с Редакционно-издательским центром	487,8	февраль 2023	декабрь 2025
2.2.2. Корпус Высшего колледжа информатики	394,2	февраль 2023	декабрь 2025
2.2.3. Корпус Специализированного учебно-научного центра	482,4	февраль 2023	декабрь 2025
2.2.4. Общежитие на 2000 мест	2070,0	февраль 2023	декабрь 2025
2.2.5. Общежитие на 2000 мест	2070,0	февраль 2023	декабрь 2025

Раздел 11. Информация об инициаторе проекта

Полное и сокращенное наименование организации	федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет», Новосибирский государственный университет, НГУ
Форма собственности	государственная
Организационно-правовая форма	ФГАОУ
Юридический адрес	Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Пирогова, 2
Почтовый адрес	Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Пирогова, 1
Индекс	630090
Основной вид деятельности заявителя по ОКВЭД	85.22
ИНН	5408106490
Код ОКВЭД	18.1,18.12, 35.11, 35.13, 41.2, 45.20, 46.9, 47.78, 49.4, 52.10, 55.2, 56.29, 58, 61.1, 62.0, 62.02, 68.2, 68.3, 69, 71.1, 71.12.5, 71.12.6, 71.2, 72.1, 72.2, 73.1, 74.20, 74.30, 78.1, 79.11, 82.92, 85.13, 85.14, 85.21, 85.22, 85.23, 85.41.9, 85.42, 86, 91.0, 93.1, 93.2, 95.1, 96.0
Код ОКПО	02068930
ОГРН	1025403658565
Год основания	1959
Банковские реквизиты	Получатель: УФК по Новосибирской области (НГУ л/с 30516Щ44680) лицевой счет автономного учреждения УФК по Новосибирской области (НГУ л/с 31516Щ44680) отдельный лицевой счет автономного учреждения Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск р/с 40501 810 7 000 42000002 Корреспондентский счет - нет БИК банка 045004001 КБК 0000000000000000130 (доходы от оказания услуг, выполнение НИР, госконтракты)
Сфера деятельности	наука и образование
Уставный капитал	отсутствует
Стоимость основных фондов	10 040,3 млн. рублей
Стоимость оборотных средств	787,4 млн. рублей
Перечень акционеров	Российская Федерация (Министерство науки и высшего образования России)
Руководитель (должность, Ф.И.О полностью)	Ректор Федорук Михаил Петрович
Телефон /факс	+7 (383) 363 40 00
WEB - страница	https://www.nsu.ru
Электронная почта	rector@nsu.ru
Контактное лицо (должность, Ф.И.О полностью)	проректор по общим вопросам Малиновский Сергей Игоревич
Телефон /факс	+7 (383) 363 40 54
Электронная почта	prorectorov@nsu.ru

Руководитель _____ / _____
(Ф.И.О.) (подпись)

Главный бухгалтер _____ / _____
(Ф.И.О.) (подпись)

Дата « ____ » _____ 2018г.

МП